COD_OFERTA	ESTADO	BARRIO/ SECTOR	DIRECCIÓN / NOMBRE EDIFICIO	TIPO DE OFERTA	TIPO DE INMUEBLE	DESTINACIÓN	ÁREA DE TERRENO	ÁREA CONSTRUIDA	EDAD CONSTRUCCIÓN	No. DE PISO	VALOR NEGOCIADO	VALOR UNITARIO CONSTRUCCIÓN	VALOR UNITARIO DE TERRENO	VALOR INTEGRAL GLOBAL DE CONSTRUCCIÓN	PROPIETARIO	OBSERVACIONES
MV238	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	Calle 41A #32 BARRIO SAN ANTONIO	VENTA	LOTE	COMERCIAL	113	0	0		$ 88.000.000,00	$ -	$ 778.761,06	#DIV/0!	GN INMOBILIARIA	LOTE CON DESTINACIÓN COMERCIAL, UBICADO EN EL BARRIO SAN ANTONIO, CERCA DEL BARRIO 25 DE AGOSTO Y EL CENTRO COMERCIAL NUESTRO MONTERIA CON UN ÁREA DE 113 M2, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA
MV260	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	URBANIZACION VILLANOVA Calle 42A # 32	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	390,46	0,00	0	0,00	$ 390.000.000,00	$ -	$ 998.821,90	#DIV/0!	ARAUJO Y SEGOVÍA INMOBILIARIA	LOTE UBICADO EN EL BARRIO SANTA HELENA, ALEDAÑO AL BARRIO 25 DE AGOSTO, ADELANTE DE LA VARIANTE MONTERIA - CERETE A 3 CUADRAS DE LA IGLESIA DE DIOS MINISTERIAL DE JESUCRISTO INTERNACIONAL.
MV216	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	Calle 41 # 29	VENTA	LOTE	COMERCIAL	7.000,00	950,00	3	0,00	$ 8.000.000.000,00	$ 800.000,00	$ 1.034.285,71	$ 8.421.052,63	INMOBILIARIA HADDAD MARIA CUADRADO	LOTE COMERCIAL DETRAS DEL CENTRO COMERCIAL NUESTRO MONTERÍA
MV259	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	Carrera 17 A Calle 45 BARRIO BALBOA	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	204,00	0,00	0	0,00	$ 220.000.000,00	$ -	$ 1.078.431,37	#DIV/0!	BOHÍO CONSULTORES INMOBILIARIOS	LOTE MEDIANERO EN EL BARRIO BALBOA, ENTRE LA CALLE 44. SECTOR DE ALTA VALORIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN. CERCA DE PROYECTO NIZA, TURÍN Y LA FRANCIA - ÁREA DE 7.65M X 26.74M TOTAL 204.56 M2.
MV072	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	Transversal 29 # 41	VENTA	LOTE	COMERCIAL	3.070,00	0,00	0	0,00	$ 3.500.000.000,00	$ -	$ 1.140.065,15	#DIV/0!	ELIANA	LOTE UBICADO EN EL BARRIO SAN JOSE, ATRAS DEL CENTRO COMERCIAL NUESTRO MONTERIA, CON DESTINACIÓN COMERCIAL Y ACCESO A VÍA PAVIMENTADA.
MV255	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	Carrera 18B # 46 BARRIO SANTA BARBARA	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	135,00	0,00	0	0,00	$ 165.000.000,00	$ -	$ 1.222.222,22	#DIV/0!	MAYRA DIAZ	LOTE ESQUINERO EN BARRIO SANTA BÁRBA
MV258	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	BARRIO VILLANOVA, ALEDAÑO A 25 DE AGOSTO, VARIANTE	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	4.344,00	0,00	0		$ 5.500.000.000,00	$ -	$ 1.266.114,18	#DIV/0!	ARAUJO Y SEGOVÍA INMOBILIARIA	LOTE UBICADO SOBRE LA VARIANTE MONTERIA CERETE, DESPUES DE LA GLORIETA DEL MONUMENTO AL PORRO, CERCA DE LA URBANIZACIÓN VILLANOVA
MV249	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 25 de Agosto	URBANIZACIÓN VILLA NOVA, FRENTE A CONJUNTO	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	170	170	10	1	$450.000.000	$ 1.060.000,00	$ 1.587.058,82	$ 2.647.058,82	CORD INMOBILIARIA	LOCAL COMERCIAL UBICADO EN URBANIZACIÓN VILLANOVA, A POCAS CUADRAS DEL CENTRO COMERCIAL NUESTRO MONTERIA, CON FRENTE EN VÍA PAVIMENTADA, CON VENTANAS TIPO VITRINA Y BAÑO
MV107	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 6 de Marzo	Calle 11 #16	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	168,00	168,00	10	1,00	$ 185.000.000,00	$ 580.000,00	$ 521.190,48	$ 1.101.190,48	EDUARDO CASTILLO	CASA, UBICADA EN EL BARRIO 6 DE MARZO, CON UN ÁREA DE 195 M2, DISTRIBUIDA EN 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, SALA, COMEDOR , COCINA Y PATIO AMPLIO
MV109	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 6 de Marzo	Carrera 16 #11D	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	164,00	156,00	10	0,00	$ 305.000.000,00	$ 1.260.000,00	$ 661.219,51	$ 1.955.128,21	ARAUJO Y SEGOVIA	CASA EN EL BARRIO 6 DE MARZO, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA, 3 HABITACIONES, 3 BAÑOS, ESTRATO 2, TOPOGRAFIA PLANA.
MV228	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio 6 de Marzo	Calle 11D #16A	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	180,00	20,00		0,00	$ 125.000.000,00	$ -	$ 694.444,44	$ 6.250.000,00	MAYI PAEZ	LOTE UBICADO EN EL BARRIO 6 DE MARZO A 2 CUADRAS DE LA DROGUERIA LA REBAJA
MV060	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Andalucía	Calle 7 # 24F	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	92,00	80,00	17	1,00	$ 89.000.000,00	$ 550.000,00	$ 489.130,43	$ 1.112.500,00	JAVIER MACHADO	CASA DE UNA PLANTA, UBICADA EN EL BARRIO ANDALUCIA, ENCHAPADA, CON FRENTE A VÍA SIN PAVIMENTAR,ENCHAPADA Y ESTUCADA CON 3 HABITACIONES, SALA Y COMEDOR, TOPOGRAFÍA PLANA.

MV235	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Andalucía	Calle 6A #16	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	200,00	400,00	15	2,00	$ 800.000.000,00	**$ 1.030.000,00**	**$ 1.940.000,00**	**$ 2.000.000,00**	MI GESTION INMOBILIARIA	CASA DE DOS PISOS, UBICADA POR LA Calle 6A, FRENTE A Calle PAVIMENTADA, EN EL BARRIO ANDALUCIA, A UNA CUADRA DEL ESTADIO P-5
MV137	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Balboa	Calle 18 # 8 A - 84	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	219,00	250,00	25	1,00	$ 480.000.000,00	**$ 1.010.000,00**	**$ 1.038.812,79**	**$ 1.920.000,00**	INMOBILIARIA METRORENTAR	CASA ESQUINERA CONSTA DE 4 HABITACIONES, SALA, COMEDOR, GARAJE, PATIO, ZONA DE LABORES, TAMBIEN CUENTA CON UN PLACA DE CONCRETO PARA REALIZAR SEGUNDO PISO.
MV119	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chambacú	Calle 21 A # 9-04	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	194,00	160,00	20	1,00	$ 360.000.000,00	**$ 990.000,00**	**$ 1.039.175,26**	**$ 2.250.000,00**	ASTRID HERNANDEZ	CASA ESQUINERA CUENTA CON TERRAZA, SALA, COMEDOR, COMEDOR AUXILIAR, 3 HABITACIONES CON CLOSET, ESTUDIO, 2 BAÑOS, COCINA CON CÁMARA DE AIRE, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO Y CLOSET, PATIO CON ÁREA DE LABORES, GARAJE CON PUERTA ELÉCTRICA.
MV121	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chambacú	Calle 22 # 13-40	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	258,00	126,00	30	1,00	$ 400.000.000,00	**$ 970.000,00**	**$ 1.076.666,67**	**$ 3.174.603,17**	ASTRID HERNANDEZ	CASA DE UNA PLANTA CON 2 BAÑOS, 3 HABITACIONES, SALA, COMEDOR Y GARAJE.
MV210	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 21 #1-30	VENTA	BODEGA	COMERCIAL	5.045,00	3.000,00	45	1,00	$ 5.950.000.000,00	**$ 1.310.000,00**	**$ 400.396,43**	**$ 1.983.333,33**	ARAUJO Y SEGOVÍA	PROPIEDAD CON TEMPLO, 20 PARQUEADEROS 5 BAÑOS, 3 SALONES GRANDES.
MV099	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 10 # 27 - 32	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	476,00	300,00	35	1	$ 780.000.000,00	**$ 1.030.000,00**	**$ 989.495,80**	**$ 2.600.000,00**	MUDATE INMOBILIARIA	CUENTA CON 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS, SALA, COMEDOR, COCINA, PATIO GRANDE Y GARAJE.
MV095	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 7 # 22 - 05	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	220,00	145,00	30	2	$ 372.000.000,00	**$ 970.000,00**	**$ 1.051.590,91**	**$ 2.565.517,24**	IMOVEL 7 CENTRO DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS SAS.	CASA ESQUINERA DE DOS PLANTAS CON EXCELENTE UBICACIÓN COMERCIAL EN ZONA CENTRO DE MONTERÍA. EN SU PRIMERA PLANTA LA CASA CUENTA CON 145 METROS DE ÁREA CONSTRUIDA CONFORMADOS POR TRES HABITACIONES, DOS BAÑOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y ZONA DE LABORES. EL APARTAMENTO DE LA SEGUNDA PLANTA CON 50 METROS DE ÁREA CONSTRUIDA, ESTÁ CONFORMADO POR DOS HABITACIONES, UN VESTIER, DOS BAÑOS, BALCÓN Y ÁREA PARA COCINA.
MV252	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 28 # 10	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	206,00	220,00	2	1,00	$ 750.000.000,00	**$ 2.340.000,00**	**$ 1.141.747,57**	**$ 3.409.090,91**	MYM INMOBILIARIA	LOCALES EN EL CENTRO DE MONTERÍA ÁREA 110 M2 INCLUYENDO MEZANINE, SON DOS LOCALES QUE SE PUEDEN CONVERTIR EN TRES. PRECIO $ 399 MILLONES ARRIENDO 3.500.000. CUENTA CADA UNO CON BAÑO Y COCINETA
MV087	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 25 # 7-59	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	250,00	440,00	25	2	$ 730.000.000,00	**$ 1.010.000,00**	**$ 1.142.400,00**	**$ 1.659.090,91**	CASA 360 GRADOS	ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA DISTRIBUIDO EN DOS PISOS: PISO 1: CONSTA DE SALA, COMEDOR, UNA HABITACIÓN CON BAÑO INTERNO, COCINA AL FONDO, ZONA DE LAVADO, KIOSCO, PATIO Y HABITACIÓN DE SERVICIO CON BAÑO PRIVADO. ADICIONALMENTE DOS LOCALES COMERCIALES CON ACCESO INDEPENDIENTE. PISO 2: SE ENCUENTRA ÁREA HABITACIONAL CON HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, DOS HABITACIONES AUXILIARES, UN BAÑO SOCIAL Y ESPACIO OCUPADO COMO ESTUDIO. TAMBIÉN UN DEPÓSITO CON ACCESO POR ÁREA POSTERIOR DE UNO DE LOS LOCALES.
MV098	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 22 # 7	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	119,00	90,00	35	1	$ 204.000.000,00	**$ 750.000,00**	**$ 1.147.058,82**	**$ 2.266.666,67**	IMOVEL 7 CENTRO DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS SAS.	CUENTA CON 2 HABITACIONES, 2 BAÑOS, SALA, COMEDOR, COCINA, PATIO, TERRAZA Y GARAJE.
MV100	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 8 # 22 - 87	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	130,00	267,00	20	2	$ 495.000.000,00	**$ 1.290.000,00**	**$ 1.158.230,77**	**$ 1.853.932,58**	MI GESTIÓN INMOBILIARIA S.P S.A.S.	LA CASA CUENTA CON 4 CÓMODAS ALCOBAS, 4 BAÑOS COMPLETOS, UN JARDÍN Y PATIO, GARAJE PARA UN VEHÍCULO, COCINA, SALA, COMEDOR.

MV097	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 24 # 12	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	180,00	160,00	30	1	$ 330.000.000,00	**$ 730.000,00**	**$ 1.184.444,44**	**$ 2.062.500,00**	IMOVEL 7 CENTRO DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS SAS.	CUENTA CON SALA COMEDOR, DOS HABITACIONES, BAÑO, UNA COCINA, PATIO.
MV018	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 23 # 3 - 40	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	534,00	0,00	0	0,00	$ 645.000.000,00	**$ -**	**$ 1.207.865,17**	**#DIV/0!**	EUCARIS DUARTE	LOTE UBICADO EN EL BARRIO CHUCHURUBÍ, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON DISPONIBILIDAD DE TODOS LOS SERVICIOS PÚBLICOS, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV101	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 8 # 22 - 95	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	134,00	145,00	20	1	$ 342.000.000,00	**$ 1.200.000,00**	**$ 1.253.731,34**	**$ 2.358.620,69**	BOHIO CONSULTORES INMOBILIARIOS	LA CASA ESTA A UNA CASA ANTES DE LA ESQUINA, TERRAZA, JARDÍN, SALA DE ESTAR, SALA, COMEDOR, BAÑO SOCIAL, COCINA INTEGRAL, HABITACIÓN AMPLIA, ZONA DE LABORES, PATIO, ESTUDIO, SALÓN AMPLIO, BAÑO AUXILIAR, TRES HABITACIONES AMPLIAS CON CLOSET, LA PRINCIPAL CON BAÑO INTERNO. LA CASA TIENE BUENOS ACABADOS, CIELO RASO EN MACHIMBRE
MV226	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 27 5	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	1.099,00	850,00	60	2,00	$ 1.870.000.000,00	**$ 500.000,00**	**$ 1.314.831,67**	**$ 2.200.000,00**	MI GESTION INMOBILIARIA	EDIFICIO UBICADO EN EL CENTRO DE MONTERIA, PATRIMONIO ARQUITECTONICO, CON FRENTE A VÍAS PAVIMENTADAS Y CERCA A LA RONDA DEL SINU, CONSTA DE 45 HABITACIONES,12 BAÑOS Y UN BALCON.
MV088	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 3 # 20-22	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	310,00	290,00	20	1	$ 690.000.000,00	**$ 970.000,00**	**$ 1.318.387,10**	**$ 2.379.310,34**	ARAUJO Y SEGOVÍA	ESTA CASA ESTA EQUIPADA CON 5 HABITACIONES AMPLIAS, 5 BAÑOS, SALA, COMEDOR AMPLIO, COCINA, PATIO.
MV094	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 22 # 5 - 7	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	174,00	160,00	45	1	$ 385.000.000,00	**$ 880.000,00**	**$ 1.403.448,28**	**$ 2.406.250,00**	CASA 360 GRADOS	CASA DISTRIBUIDA EN CUATRO LOCALES COMERCIALES, UNO DE ELLOS CUENTA CON ÁREA HABITACIONAL, ESPACIO PARA SALA, COCINA Y PATIO CON LAVADERO. ACCESOS INDEPENDIENTES.
MV096	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 25 # 6	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	262,00	332,00	45	2	$ 640.000.000,00	**$ 810.000,00**	**$ 1.416.335,88**	**$ 1.927.710,84**	OSCAR BARRIOS	PRIMERA PLANTA COMPRENDE HALL DE RECIBO, SALA, COMEDOR, CUATRO HABITACIONES, CUATRO BAÑOS, UNA COCINA DOTADA, TRES PATIOS. SEGUNDA PLANTA COMPRENDE ESCALERAS, DOS BALCONES, HALL DE RECIBO, SALA, COMEDOR, CINCO HABITACIONES, TRES BAÑOS, UNA COCINA DOTADA.
MV254	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Avenida Transversal #1	VENTA	CASA LOTE	COMERCIAL	439,00	380,00	35	1,00	$ 840.000.000,00	**$ 490.000,00**	**$ 1.489.293,85**	**$ 2.210.526,32**	ARAUJO Y SEGOVÍA INMOBILIARIA	CASA LOTE UBICADO EN EL LIMITE DEL BARRIO CHUCHURUBI, CERCA AL PUENTE ELEVADO DE LA Calle 1, DENTRO DE ZONA COMERCIAL, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA Y TOPOGRAFIA PLANA.
MV050	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 2 # 24	VENTA	LOTE	COMERCIAL	400,00	0,00	25	1,00	$ 650.000.000,00	**$ -**	**$ 1.625.000,00**	**#DIV/0!**	LINA	PARQUEADERO CON ÚNICO DUEÑO, CON PAPELES AL DÍA
MV257	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 27 # 8	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	183,00	300,00	25	2,00	$ 550.000.000,00	**$ 830.000,00**	**$ 1.644.808,74**	**$ 1.833.333,33**	ANTIOQUEÑA DE INVERSIONES INMOBILIARIAS	CASA ADECUADA PARA USO COMERCIAL DE DOS PISOS, SOBRE LA CALLE 27.
MV046	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 2 # 23	VENTA	CASA	COMERCIAL	363,00	185,00	35	0,00	$ 670.000.000,00	**$ 270.000,00**	**$ 1.708.126,72**	**$ 3.621.621,62**	ALFONSO DE LA CRUZ	CASA ESQUINERA UBICADA EN EL BARRIO CHUCHURUBI, DONDE ANTES FUNCIONABA UNA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, CUENTA CON DIVISIONES DE SALONES CERCANA A LA RONDA DEL RIO SINU, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA.
MV247	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 23 # 1-18	VENTA	EDIFICIO DE OFICINAS	COMERCIAL	842,00	1.303,00	30	3,00	$ 2.730.000.000,00	**$ 940.000,00**	**$ 1.787.624,70**	**$ 2.095.165,00**	CENTRAL DE INVERSIONES SAS	PRIMER PISO: ESPACIO PARA PARQUEO DE 3 VEHICULOS, TERRAZA DE ACCESO, 2 DEPÓSITOS, 1 ESPACIO PARA COCINA, 1 PATIO CUBIERTO, 9 ESPACIOS PARA OFICINA, UN ÁREA DE 197 M2 PARA ATENCIÓN AL USUARIO QUE CUENTA CON PUERTA DE ACCESO INDEPENDIENTE EN VIDRIO TEMPLADO, PISO EN PORCELANATO NUEVO, DOTADA CON BAÑO PARA MOVILIDAD REDUCIDA. 3 BAÑOS. ESPACIO PARA
MV090	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 23 # 1 - 47	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	169,00	330,00	20	2	$ 600.000.000,00	**$ 900.000,00**	**$ 1.792.899,41**	**$ 1.818.181,82**	CASA 360 GRADOS	UBICADO EN ZONA CETRO DE LA CIUDAD DE MONTERIA; CONSTRUCCIÓN DE DOS PISOS DISTRIBUIDA EN ESPACIOS APROPIADOS PARA OFICINAS O CONSULTORIOS MÉDICOS. EN PRIMER PISO CONSTA DE ÁREA SOCIAL ADECUADA COMO SALA DE ESPERA YO RECEPCIÓN, UN PEQUEÑO JARDÍN, DOS BAÑOS SOCIALES, UNA HABITACIÓN SENCILLA CON LAVAMANOS. HABITACIÓN PRINCIPAL CON GRAN ESPACIO

MV021	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 26 # 4-41	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	297,00	400,00	15	2,00	$ 1.100.000.000,00	**$ 1.380.000,00**	**$ 1.845.117,85**	**$ 2.750.000,00**	CLAUDIA GONZALES	LOCAL UBICADO EN EL BARRIO CHUCHURUBÍ CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 16 HABITACIONES, 13 BAÑOS Y SALA DE ESPERA, DONDE SE ENCONTRABA LA ANTIGUA SEDE DE COOMEVA, EL PREDIO SE USO PARA ACTIVIDADES DOTACIONALES DE SALUD.
MV236	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 25 # 3 -39	VENTA	EDIFICIO DE OFICINAS	COMERCIAL	222,00	542,00	30	3,00	$ 1.100.000.000,00	**$ 1.250.000,00**	**$ 1.903.153,15**	**$ 2.029.520,30**	KAYROS INMOBILIARIA YANETH TELLEZ	EDIFICIO DE 3 PISOS DE USO COMERCIAL, UBICADO EN EL BARRIO EL COLON, CON 11 HABITACIONES Y 11 BAÑOS, ADECUADO PARA OFICINAS Y CONSULTORIOS,
MV256	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 27 # 9	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	428,00	785,00	20	2,00	$ 2.730.000.000,00	**$ 2.430.000,00**	**$ 1.921.612,15**	**$ 3.477.707,01**	MI GESTION INMOBILIARIA SAS	CASA DE 3 PISOS, UBICADA EN EL BARRIO CHUCHURUBI. ADECUADA PARA USO COMERCIAL DE OFICINAS, CUENTA CON 19 ALCOBAS, FRENTE A VIA PAVIMENTADA Y TOPOGRAFIA PLANA.
MV211	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Calle 29 # 6 - 42	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	551,00	551,00	60	1,00	$ 1.550.000.000,00	**$ 490.000,00**	**$ 2.323.067,15**	**$ 2.813.067,15**	AEA CONSULTORES SAS	LOCAL COMERCIAL UBICADO EN Calle 29 # 6 42, MONTERIA. CUENTA CON UN ÁREA 551M2 DISTRIBUIDO EN DOS SALONES AMPLIOS, ZONA DE CAFETERÍA CON LAVAPLATOS, CUARTO DE AIRE ACONDICIONADO, GARAJE, PATIO CON DEPÓSITO Y PASILLO PARA SALIDA DE RESIDUOS, 14 ESPACIOS O CONSULTORIOS, 8 BAÑOS EN CADA UNO CON SANITARIOS Y LAVAMANOS
MV040	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Avenida 1 con Calle 21	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	546,00	600,00	40	2,00	$ 1.745.000.000,00	**$ 550.000,00**	**$ 2.591.575,09**	**$ 2.908.333,33**	CERTAIN PEZANO INMOBILIARIA	CASA DE DOS PISOS, CON 10 HABITACIONES, 6 BAÑOSY 2 PARQUEADEROS, UBICADA FRENTE A LA RONDA DEL RIO SINU, CON DESTINACIÓN MIXTA.
MV231	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Carrera 1 # 21	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	579,00	800,00	50	2,00	$ 3.080.000.000,00	**$ 1.650.000,00**	**$ 3.039.723,66**	**$ 3.850.000,00**	EDUARDO	CASA UBICADA EN EL BARRIO CHUCHURUBI, FRENTE A LA RONDA DEL RIO SINU
MV007	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi		VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	4.662,00	0,00	0	0,00	$ 14.500.000.000,00	**$ -**	**$ 3.110.253,11**	**#DIV/0!**	RONNEY	LOTE UBICADO EN EL BARRIO CHUCHURUBI, CON UN ÁREA DE 4662 M2
MV039	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Avenida 1 Calle 27	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	300,00	270,00	30	2,00	$ 1.040.000.000,00	**$ 390.000,00**	**$ 3.115.666,67**	**$ 3.851.851,85**	IRENE BERROCAL	CASA ANTIGUA CON LOCAL COMERCIAL Y LOTE AL FONDO, PARA RESTAURAR, CUENTA CON 6 HABITACIONES Y 2 BAÑOS, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA Y A LA RONDA DEL RIO SINÚ.
MV038	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Chuchurubi	Avenida 1 Calle 27	VENTA	CASA	COMERCIAL	420,00	840,00	25	2,00	$ 2.163.000.000,00	**$ 970.000,00**	**$ 3.210.000,00**	**$ 2.575.000,00**	ARELIS	CASA UBICADA EN EL CENTRO DE MONTERIA, DE DOS PLANTAS PARA REMODELAR, NO SE ENCUENTRA HABITADA LE HURTARON ALGUNAS COSAS METÁLICAS.
MV014	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Colón	Carrera. 7 # 21 - 40	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	103,00	97,00	35	1,00	$ 160.000.000,00	**$ 610.000,00**	**$ 978.932,04**	**$ 1.649.484,54**	MARIANA CHAMON	CASA ESQUINERA ANTIGUA DE UN PISO CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, UBICADA EN EL BARRIO COLON, CUENTA CON 3 HABITACIONES SALA COCINA COMEDOR Y BAÑO
MV208	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Colón	Diagonal 13 # 17 36	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	600,00	600,00	45	1,00	$ 1.420.000.000,00	**$ 800.000,00**	**$ 1.566.666,67**	**$ 2.366.666,67**	BOHÍO CONSULTORES INMOBILIARIOS S.A.S	PROPIEDAD DE 880M2 CONSTRUIDOS Y 600M2 DE LOTE. ZONA ALTAMENTE COMERCIAL DE ALTO FLUIDO VEHICULAR, ACTUALMENTE FUNCIONA UN CDA CON OFICINAS EN VIDRIOS, CUENTA CON DOS LOCALES PARA ARRIENDO.
MV009	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Costa de Oro	Calle 27 # 15A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	560,00	280,00	20	1,00	$ 518.000.000,00	**$ 660.000,00**	**$ 595.000,00**	**$ 1.850.000,00**	EMILIA MEJIA	CASA EN VENTA EN EL BARRIO COSTA DE ORO FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON UN ÁREA DE 280 M2, CUENTA CON 4 HABITACIONES, COCINA, SALA , PATIO, ESTRATO 4, TOPOGRAFÍA PLANA
MV133	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Costa de Oro	Calle 23 # 15 09	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	409,00	202,00	20	1,00	$ 370.000.000,00	**$ 540.000,00**	**$ 637.946,21**	**$ 1.831.683,17**	AMAURY DELGADO	CASA DE UN PISO, UBICADA EN EL BARRIO COSTA DE ORO, AL LADO DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, CON UN ÁREA DE 409 M2, CON 4 HABITACIONES, SALA, COMEDOR, COCINA, GARAJE, TOPOGRAFÍA PLANA

MV081	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Costa de Oro	Calle 27 # 15A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	509,00	300,00	20	1,00	$ 690.000.000,00	**$ 920.000,00**	**$ 813.359,53**	**$ 2.300.000,00**	NORI BERROCAL	CASA DE UN PISO, UBICADA EN EL BARRIO PASATIEMPO, CON UN ÁREA DE 509 M2, CONSTA DE 5 HABITACIONES, PATIO, SALA COMEDOR Y CUARTO DE SERVICIO, CON CERCA DE 20 AÑOS DE ANTIGUEDAD, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV082	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Costa de Oro	Calle 24 # 16-133	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	383,00	375,00	30	1,00	$ 505.000.000,00	**$ 490.000,00**	**$ 838.772,85**	**$ 1.346.666,67**	SERGIO	CASA DE UNA PLANTA, UBICADA EN EL BARRIO COSTA DE ORO, CONSTA DE 4 HABITACIONES, PATIO INTERNO, PATIO EXTERNO, SALA , COMEDOR 2 BAÑOS Y COCINA, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA Y TOPOGRAFÍA PLANA, LA CASA ACTUALMENTE SE ENCUENTRA PARA REMODELAR
MV122	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Costa de Oro	Calle 27 #15A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	925,00	668,00	20	2,00	$ 1.535.000.000,00	**$ 1.040.000,00**	**$ 908.410,81**	**$ 2.297.904,19**	BOHIO CONSULTORES	CASA DE DOS PISOS ESQUINERA,UBICADA EN EL BARRIO COSTA DE ORO, CON UN ÁREA DE 668 M2, CONSTA DE 4 APARTAMENTOS INDEPENDIENTES CADA APTO CUENTA CON 3 HABITACIONES Y 3 BAÑOS POSSE ÁREA DE PARQUEADERO PARA 10 VEHICULOS.
MV005	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Costa de Oro		VENTA	CASA LOTE	RESIDENCIAL	1.581,00	800,00	30	2,00	$ 3.000.000.000,00	**$ 1.700.000,00**	**$ 1.037.318,15**	**$ 3.750.000,00**	MARCOS GONZALES	LOTE UBICADO EN EL BARRIO COSTA DE ORO, CON UN ÁREA DE 1580 M2 SOBRE VÍA PAVIMENTADA EN ZONA COMERCIAL, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV075	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Costa de Oro	Calle 29 # 16A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	200,00	214,00	20	2,00	$ 440.000.000,00	**$ 970.000,00**	**$ 1.162.100,00**	**$ 2.056.074,77**	LUIS	CASA DE DOS PLANTAS CON FRENTE SOBRE VÍA PRINCIPAL, CONSTA DE SALA, COMEDOR, ESTUDIO, PATIO DE ROPAS, GARAJE, COCINA 3 HABITACIONES Y DOS BAÑOS.
MV112	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Edmundo López	Transversal 16 # 9	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	120,00	120,00	10	0,00	$ 125.000.000,00	**$ 560.000,00**	**$ 481.666,67**	**$ 1.041.666,67**	FERNANDO SEGURA	CASA MEDIANERA DE UN PISO, UBICADA EN EL BARRIO EDMUNDO LOPEZ, CON ACABADOS SENCILLOS CONSTA DE 3 HABITACIONES, SALA Y COMEDOR , CON FRENTE A VÍA SIN PAVIMENTAR
MV105	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Edmundo López	Carrera 17B # 7B	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	140,00	120,00	10	1,00	$ 160.000.000,00	**$ 730.000,00**	**$ 517.142,86**	**$ 1.333.333,33**	RUBY GARCES	CASA EN EL BARRIO EDMUNDO LOPEZ CON UN ÁREA DE 140 M2, CON ACABADOS SENCILLOS, DIVIDIDA EN 2 APTOS CADA UNO CON 2 HABITACIONES 1 BAÑO, SALA Y COMEDOR Y PATIO INTERNO
MV103	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Edmundo López	Calle 9 # 17	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	134,00	128,00	15	1,00	$ 170.000.000,00	**$ 690.000,00**	**$ 609.552,24**	**$ 1.328.125,00**	IMOVEL 7	CASA DE UN PISO, CON FRENTE A LA VÍA PRINCIPAL, CON 2 HABITACIONES Y 1 BAÑO, TOPOGRAFÍA PLANA
MV061	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Edmundo López	Calle 7B #16B	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	168,00	162,00	30	1,00	$ 249.000.000,00	**$ 850.000,00**	**$ 662.500,00**	**$ 1.537.037,04**	LUIS HENAO	CASA DE UN PISO, ESQUINERA Y CASA DE AL LADO , UBICADAS EN EL BARRIO EDMUNDO LOPEZ CON 2 APTOS INDEPENDIENTES CON TODOS LOS SERVICIOS, VÍA SIN PAVIMENTAR Y TOPOGRAFÍA PLANA
MV053	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Edmundo López II	Calle 10 # 19	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	120,00	120,00	15	1,00	$ 156.000.000,00	**$ 670.000,00**	**$ 630.000,00**	**$ 1.300.000,00**	JAVIER NIETO	CASA DE UNA PLANTA, UBICADA EN EL BARRIO EDMUNDO LOPEZ, CON 2 APTOS, CADA UNO CONSTA DE 2 HABITACIONES SALA COMEDOR Y BAÑO, INDEPENDIENTES, DE ESTRATO 2 Y TOPOGRAFÍA PLANA.
MV132	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Alivio	Calle 11D # 22C	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	200,00	114,00	10	1,00	$ 110.000.000,00	**$ 560.000,00**	**$ 230.800,00**	**$ 964.912,28**	DORIS GARCIA	CASA UBICADA EN LA URBANIZACIÓN EL ALIVIO, DETRAS DE LA IGLESIA EL ALIVIO, CON UN ÁREA DE 200 M2, 3 HABITACIONES, UN BAÑO, SALA , COCINA, COMEDOR Y PATIO, EN ACABADOS BÁSICOS SIN PAÑETAR.
MV118	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Alivio	Calle 10 # 26	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	90,00	174,00	16	2,00	$ 168.000.000,00	**$ 720.000,00**	**$ 474.666,67**	**$ 965.517,24**	GN INMOBILIARIA ANDRES GALVAN	CASA ESQUINERA DE DOS PISOS EN EL BARRIO EL ALIVIO, EL PRIMER PISO CONSTA DE UN LOCAL PARA NEGOCIO,APARTAMENTO CON 2 HABTACIONES, SALA, COCINA, BAÑO. PATIO, EL SEGUNDO PISO , DOS HABITACIONES, SALA AMPLIA, COMEDOR, COCINA, BALCON , ZONA DE LABORES, BAÑO,
MV120	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Alivio	Carrera 25C #10	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	128,00	122,00	12	1,00	$ 145.000.000,00	**$ 690.000,00**	**$ 475.156,25**	**$ 1.188.524,59**	CARLOS PINO	CASA DE UN PISO, UBICADA EN EL BARRIO EL ALIVIO, CON 3 HABITACIONES, COCINA, CIELO RAZO Y TRES BAÑOS, PAPELES AL DIA, ESTRATO 2 , TOPOGRAFÍA PLANA

MV116	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Alivio	Calle 11 # 24E	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	112,00	112,00	10	1,00	$ 152.000.000,00	**$ 820.000,00**	**$ 537.142,86**	**$ 1.357.142,86**	GN INMOBILIARIA ANDRES GALVAN	CASA ESQUINERA, UBICADA EN EL BARRIO EL ALIVIO, CON UN ÁREA DE 112 M2, CUENTA CON 3 HABITACIONES, BAÑO, COCINA, SALA Y COMEDOR, CON FRENTE A VÍA SIN PAVIMENTAR.
MV130	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Alivio	Carrera 9B # 25C	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	120,00	120,00	15	1,00	$ 185.000.000,00	**$ 720.000,00**	**$ 821.666,67**	**$ 1.541.666,67**	NADIS CANTERO	CASA DE UN PISO, UBICADA EN EL BARRIO EL ALIVIO, CERCA A LA Calle 22, CON UN ÁREA DE 120 M2, CON 3 HABITACIONES, COCINA, BAÑO Y KIOSCO, ACABADOS SENCILLOS.
MV026	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén I	Calle 30 #11-12	VENTA	CASA	COMERCIAL	497,00	490,00	50	1,00	$ 850.000.000,00	**$ 560.000,00**	**$ 1.158.148,89**	**$ 1.734.693,88**	ELISA PORRON	CASA UBICADA EN EL BARRIO EL EDEN I, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON UN APTO PEQUENO DE APROXIMADAMENTE 40 M2 Y EL RESTO DEL PREDIO UTILIZADO COMO TALLER PARA CARROS, (BODEGA ADECUADA), TOPOGRAFÍA PLANA
MV024	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén I	Carrera 11 Calle 30	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	224,00	150,00	30	1,00	$ 370.000.000,00	**$ 520.000,00**	**$ 1.303.571,43**	**$ 2.466.666,67**	MAURICIO CORREA	CASA UBICADA EN EL BARRIO EL EDEN I, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, COCINA, SALA COMEDOR, DE ESTRATO 3, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV065	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén I	Carrera 16 #34	VENTA	LOTE	COMERCIAL	1.000,00	0,00	0	0,00	$ 1.500.000.000,00	**$ -**	**$ 1.500.000,00**	**#DIV/0!**	INGRID	LOTE UBICADO EN EL BARRIO EL EDEN I, CON FRENTE A VÍA CIRCUNVALAR, CONTABA CON LOCAL COMERCIAL QUE FUE DEMOLIDO.
MV066	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén II	Carrera 16A #34	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	250,00	200,00	20	1,00	$ 350.000.000,00	**$ 800.000,00**	**$ 760.000,00**	**$ 1.750.000,00**	CESIA MANJARREZ	CASA DE UNA PLANTA CONSTA DE 3 HABITACIONES, 1 BAÑO, PATIO, ZONA DE ROPAS Y HABITACIÓN DE SERVICIO Y AMPLIO ANTEJARDIN.
MV068	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén II	Carrera. 16 # 34-02	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	147,00	141,00	20	1,00	$ 260.000.000,00	**$ 970.000,00**	**$ 838.299,32**	**$ 1.843.971,63**	VICTOR	CASA CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 SALAS, COMEDOR, COCINA, 2 BAÑOS Y PATIO, LA CASA NO CUENTA CON ACABADOS NI ENCHAPES.
MV077	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén II	Calle 33 # 14-48	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	172,00	166,00	20	1,00	$ 315.000.000,00	**$ 970.000,00**	**$ 895.232,56**	**$ 1.897.590,36**	EVA CASTRO	CASA UBICADA EN EL BARRIO EL EDEN I, CON ACCESO A VÍA PAVIMENTADA, CONSTA DE SALA COMEDOR, COCINA, 3 BAÑOS, 3 HABITACIONES, PATIO DE ROPAS Y GARAJE.
MV008	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén II	Carrera 15B # 29	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	106,00	80,00	15	1,00	$ 175.000.000,00	**$ 1.000.000,00**	**$ 896.226,42**	**$ 2.187.500,00**	JESUS GOMEZ	CASA DE UNA PLANTA, UBICADA EN EL BARRIO EL EDEN II, CON UN ÁREA DE 106 M2 Y 80M2 CONSTRUIDOS, CON 2 HABITACIONES, DOS BAÑOS, SALA, COMEDOR Y PATIO, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV244	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén II	Carrera 14 #29	VENTA	EDIFICIO DE OFICINAS	COMERCIAL	2.309,00	2.774,60	55	2	$ 7.320.000.000,00	**$ 1.110.000,00**	**$ 1.836.376,79**	**$ 2.638.218,12**	BBVA	EDIFICIO UBICADO EN EL BARRIO EL EDEN II SOBRE LA VÍA PRINCIPAL, DESPUES DE LA GLORIETA DE LA Calle 29, CON DOS PISOS CONSTRUIDOS, CON UN ÁREA CONSTRUIDA DE 2309 M2 EN EL PRIMER PISO Y 465,5 M2 EN EL SEGUNDO, ADECUADO PARA LA OPERACION DE UN CONCESIONARIO O UN DIAGNOSTICENTRO
MV251	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio El Edén II	Carrera 14 # 32	VENTA	CASA	COMERCIAL	120	190	30	2	$ 630.000.000,00	**$ 930.000,00**	**$ 3.777.500,00**	**$ 3.315.789,47**	MI GESTION INMOBILIARIA SAS	CASA DE DOS PISOS, UBICADA FRENTE A LA Transversal, EN SECTOR COMERCIAL, CERCA A LA CLINICA VISION TOTAL, CON UNA EXTENSIÓN DE 120 M2 Y UN ÁREA CONSTRUIDA DE 190 M2, CON 3 ALCOBAS, 4 BAÑOS Y BALCÓN.
MV229	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Guadalajara	Calle 11 - Transversal 9a	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	262,00	240,00	24	1,00	$ 557.000.000,00	**$ 1.030.000,00**	**$ 1.182.442,75**	**$ 2.320.833,33**	ALFONSO LOPEZ	CASA EN EL BARRIO GUADALAJARA, CON UN ÁREA DE 548 M2. CUENTA CON 3 HABITACIONES, BAÑO, COCINA Y PATIO MAS UN LOCAL COMERCIAL.
MV029	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Floresta	Carrera 9 Calle 33	VENTA	CASA LOTE	RESIDENCIAL	350,00	0,00	0	0,00	$ 374.000.000,00	**$ 430.000,00**	**$ 1.068.571,43**	**#DIV/0!**	LUISA FERNANDEZ	LOTE UBICADO EN EL CENTRO, POR SECTOR COMERCIAL DE MONTERIA CON UN ÁREA DE 360 M2, CON MUROS Y UNA DIVISION INTERNA POR LA MITAD, CON PISO EN CEMENTO BORUTO, TOPOGRAFÍA PLANA

MV035	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Floresta	Carrera 9 # 34	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	372,00	430,00	35	2,00	$ 1.080.000.000,00	**$ 890.000,00**	**$ 1.874.462,37**	**$ 2.511.627,91**	AMAURI VILLADUZ	CASA UBICADA EN EL BARRIO OSPINA PEREZ, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 1 LOCAL, PARA NEGOCIO, SE ENCUENTRA EN SECTOR COMERCIAL, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV028	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Floresta	Calle 29 # 7	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	697,00	130,00	35	1,00	$ 1.375.000.000,00	**$ 350.000,00**	**$ 1.907.460,55**	**$ 10.576.923,08**	CLAUDIA MARTINEZ	CASA UBICADA EN EL BARRIO EL EDEN I, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, COCINA, SALA COMEDOR, , DE ESTRATO 3,EN SECTOR COMERCIAL, NECESITA REPARACIONES IMPORTANTES TOPOGRAFÍA PLANA.
MV031	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Floresta	Calle 35 # 6	VENTA	LOTE	COMERCIAL	400,00	0,00	0	0,00	$ 850.000.000,00	**$ -**	**$ 2.125.000,00**	**#DIV/0!**	MARIA CARDENAS	PARQUEADERO ESQUINERO, UBICADO EN EL BARRIO LA FLORESTA, CUENTA CON ENRAMADA Y PEQUEÑA OFICINA. PROXIMO A LA ZONA COMERCIAL DEL CENTRO DE MONTERIA
MV102	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Floresta	Carrera 7 # 31 - 27	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	154,00	300,00	20	2	$ 640.000.000,00	**$ 900.000,00**	**$ 2.402.597,40**	**$ 2.133.333,33**	INMOBILIARIA METRORENTAR S.A.S	CASA DE DOS PLANTAS EN EL CENTRO DE MONTERÍA, CERCA DE CLÍNICAS, EPS, HOTELES, RESTAURANTES Y UNIVERSIDADES. CON UN ÁREA DE 300 M2, TIENE EN LA PRIMERA PLANTA DOS SALAS AMPLIAS, GARAJE, BAÑO SOCIAL, TERRAZA. EN LA SEGUNDA PLANTA TIENE TRES HABITACIONES AMPLIAS, DOS BAÑOS, SALA DE ESTAR. EN EL MOMENTO ESTA ARRENDADA A UNA EMPRESA.
MV263	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Floresta	Carrera 8 # 29	VENTA	LOTE	COMERCIAL	446,00	0,00	0	0,00	$ 1.090.000.000,00	**$ -**	**$ 2.443.946,19**	**#DIV/0!**	ARAUJO Y SEGOVIA	LOTE UBICADO EN EL BARRIO LA FLORESTA,A UNA CUADRA DE LA SEDE DEL MINISTERIO DE TRABAJO, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA, DONDE ACTUALMENTE FUNCIONA UN PARQUEADERO DESCUBIERTO.
MV262	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Floresta	Carrera 6 # 34	VENTA	CASA LOTE	COMERCIAL	450,00	370,00	20	0,00	$ 1.620.000.000,00	**$ 1.110.000,00**	**$ 2.687.333,33**	**$ 4.378.378,38**	ARAUJO Y SEGOVIA	CASA DE DOS PISOS, MEDIANERA, UBICADA EN EL BARRIO LA FLORESTA, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA, CON ADECUACIONES PARA LOCAL COMERCIAL EN EL PRIMER PISO.
MV114	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Julia	Carrera. 13 A # 16-24	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	370,00	250,00	40	0,00	$ 553.000.000,00	**$ 860.000,00**	**$ 913.513,51**	**$ 2.212.000,00**	ROCIO	CASA DE SOLO PRIMER PISO. CUENTA CON TERRAZA, JARDÍN, GARAJE DOBLE, ESTUDIO, TRES SALAS (COMEDOR, SALA DE TV Y SALA DE ESTAR). COCINA INTEGRAL EN MADERA, ZONA DE LABORES, PATIO, 4 HABITACIONES CON CLOSET, 3 BAÑOS.
MV113	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Julia	Calle 17 A # 13-36	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	167,00	220,00	40	0,00	$ 343.000.000,00	**$ 860.000,00**	**$ 920.958,08**	**$ 1.559.090,91**	ROCIO	LA CASA CONSTA DE PRIMER PISO: TERRAZA, GARAJE, SALA COMEDOR, COMEDOR AUXILIAR, HABITACIÓN, COCINA INTEGRAL, PATIO, HABITACIÓN DE SERVICIO CON BAÑO Y ZONA DE LABORES. SEGUNDO PISO: SALA DE TELEVISIÓN, BAÑO SOCIAL, BALCÓN, TRES HABITACIONES (PRINCIPAL CON BAÑO INTERNO) Y PATIO DE ROPAS.
MV041	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Julia	Carrera 13. # 21-67	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	302,00	257,00	33	0,00	$ 582.000.000,00	**$ 1.020.000,00**	**$ 1.059.139,07**	**$ 2.264.591,44**	DARIO BARRERA	CASA DE UNA PLANTA, UBICADA EN EL BARRIO LA JULIA, A UNA CUADRA DE LA CIRCUNVALAR, CUENTA CON 4 HABITACIONES, 3 BAÑOS, COCINA INTEGRAL, PATIO DE ROPAS Y GARAJE.
MV134	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	Calle 26 #23E	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	100,00	94,00	15	1,00	$ 124.000.000,00	**$ 690.000,00**	**$ 591.400,00**	**$ 1.319.148,94**	ARRIENDA BIEN	CASA UBICADA EN EL BARIO LA PRADERA, CON UN ÁREA DE 100 M2, CON 2 HABITACIONES, SALA, COMEDOR, COCINA, BAÑO Y PATIO, ESTRATO 2.
MV126	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	Carrera 24D #27	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	98,00	92,00	20	1,00	$ 126.000.000,00	**$ 700.000,00**	**$ 628.571,43**	**$ 1.369.565,22**	SANTIAGO OQUENDO	CASA DE UN PISO, UBICADA EN EL BARRIO LA PRADERA, CERCA DEL HOSPITAL VIDA SINÚ CON UN ÁREA DE 98 M2, 3 HABITACIONES, SALA COCINA, PATIO Y 2 BAÑOS.
MV136	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	Carrera 26D # 23	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	100,00	94,00	15	1,00	$ 134.000.000,00	**$ 720.000,00**	**$ 663.200,00**	**$ 1.425.531,91**	FERNANDO GUZMAN	CASA EN EL BARRIO LA PRADERA, CON FRENTE A VÍA PEATONAL, CUENTA CON 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS , COCINA INTEGRAL Y PATIO TOPOGRAFÍA PLANA.

MV135	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	Calle 28 # 23B	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	100,00	94,00	15	1,00	$ 138.000.000,00	**$ 720.000,00**	**$ 703.200,00**	**$ 1.468.085,11**	KATERINE DAGUER	CASA EN EL BARRIO LA PRADERA, CON FRENTE A VÍA PEATONAL, UNA CUADRA ABAJO DE LA CANCHA DE FUTBOL POR LA Carrera 26D CUENTA CON 2 HABITACIONES, 2 BAÑOS , COCINA INTEGRAL Y PATIO TOPOGRAFÍA PLANA.
MV241	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	Carrera 28 #22	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	132	170	15	1	$ 350.000.000,00	**$ 1.190.000,00**	**$ 1.118.939,39**	**$ 2.058.823,53**	JUAN DIEGO JIMENEZ	CASA UBICADA EN LA VIA PRINCIPAL DEL BARRIO LA PRADERA, CON LOCAL COMERCIAL
MV011	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	Calle 26# 22E	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	98,00	90,00	10	1,00	$ 210.000.000,00	**$ 1.110.000,00**	**$ 1.123.469,39**	**$ 2.333.333,33**	ARAUJO Y SEGOVÍA CLAUDIA MARIN	CASA EN EL BARRIO LA PRADERA, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CUENTA CON 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS , COCINA INTEGRAL, PATIO Y REJAS DE SEGURIDAD, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV250	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	LA PRADERA	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	173	130	25	1	$300.000.000	**$ 670.000,00**	**$ 1.230.635,84**	**$ 2.307.692,31**	LUIS RODRIGUEZ	LOCAL COMERCIAL UBICADO EN EL BARRIO LA PRADERA, CON UN ÁREA DE 209 M2, CON PAPELES AL DIA
MV012	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Pradera	Carrera 23B #25	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	114,00	114,00	15	1,00	$ 290.000.000,00	**$ 950.000,00**	**$ 1.593.859,65**	**$ 2.543.859,65**	AURA CASTRO	COCINA, ACOMETIDA DE GAS, SALÓN, BAÑO Y TERRAZA Y LOCAL MÁS PEQUEÑO DE 50 MTS Y SE ARRIENDA EN 1.500.000.
MV063	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Victoria	Calle 15 #1184	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	342,00	170,00	45	1,00	$ 418.000.000,00	**$ 660.000,00**	**$ 894.152,05**	**$ 2.458.823,53**	GUSTAVO	CASA DE UNA PLANTA CONSTA CON 4 HABITACIONES, SALA, COMEDOR, COCINA, 2 BAÑOS, PATIO DE ROPAS, GARAJE Y LOCAL COMERCIAL.
MV073	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio La Victoria	Carrera. 12 A # 15-05	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	120,00	210,00	20	1,00	$ 330.000.000,00	**$ 990.000,00**	**$ 1.017.500,00**	**$ 1.571.428,57**	WALTER ALCALA	CASA DE 2 PLANTAS, EN LA PRIMERA PLANTA CONSTA DE SALA, COMEDOR, COCINA INTEGRAL, BAÑO, CUARTO SOCIAL Y PATIO DE ROPAS. EN LA SEGUNDA PLANTA CUENTA CON 3 HABITACIONES Y BALCÓN.
MV233	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Miraflores	Transversal 12 #12	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	130,00	103,00	30	1,00	$ 139.000.000,00	**$ 520.000,00**	**$ 657.230,77**	**$ 1.349.514,56**	EDUARDO DIAZ	CASA UBICADA EN EL BARRIO MIRAFLORES CON UN ÁREA DE 130M2
MV131	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Mogambito	Calle 4A #20	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	98,00	80,00	15	1,00	$ 84.000.000,00	**$ 500.000,00**	**$ 448.979,59**	**$ 1.050.000,00**	JOSE YEREMA	CASA DE UN PISO CERCANA AL BARRIO MOGAMBO, MAS ABAJO DE ALMAVIVA, CON UN ÁREA DE 98 M2, TOPOGRAFÍA PLANA
MV117	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Obrero	Carrera. 9 # 14 - 28	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	121,00	205,00	15	1,00	$ 340.000.000,00	**$ 1.030.000,00**	**$ 1.064.876,03**	**$ 1.658.536,59**	ASTRID HERNANDEZ	CASA ESQUINERA, DIVIDIDA EN VARIOS APARTAMENTOS Y UN LOCAL PEQUEÑO. CUENTA CON TERRAZA AMPLIA, PATIOS Y ESPACIOS BIEN DISTRIBUIDOS.
MV085	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Ospina Pérez	Calle 34 # 10A-9	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	300,00	300,00	30	1	$ 360.000.000,00	**$ 520.000,00**	**$ 680.000,00**	**$ 1.200.000,00**	ARAUJO SEGOVÍA	CASA Y APARTAMENTO INDEPENDIENTE, AMBOS EN EXCELENTE ESTADO, MUY BIEN UBICADO EN ZONA CENTRO DE LA CIUDAD. CASA 4 HABITACIONES Y 3 BAÑOS. APARTAMENTO 2 HABITACIONES Y 1 BAÑOS.
MV032	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Ospina Pérez	Carrera 10 # 35	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	242,00	255,00	20	1,00	$ 540.000.000,00	**$ 920.000,00**	**$ 1.261.983,47**	**$ 2.117.647,06**	TEOFILIO DIAZ	CASA ESQUINERA DE SEIS HABITACIONES GRANDES, CUENTA CON COCINA, SALA COMEDOR Y BAÑO.
MV084	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Ospina Pérez	Calle 35 # 12-28	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	590,00	250,00	35	1,00	$ 993.000.000,00	**$ 950.000,00**	**$ 1.280.508,47**	**$ 3.972.000,00**	LEIDY PADILLA	CASA LOTE CON 4 HABITACIONES, 3 BAÑOS, SALA, COMEDOR, COCINA, PATIO, SOLAR. EXCELENTE UBICACIÓN, VÍAS DE ACCESO FÁCIL, IDEAL PARA PROYECTOS FUTUROS.

MV034	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Ospina Pérez	Calle 35 # 11-22	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	367,00	620,00	20	0,00	$ 1.160.000.000,00	**$ 1.110.000,00**	**$ 1.285.558,58**	**$ 1.870.967,74**	JUAN CARLOS CORONADO	CASA UBICADA EN EL BARRIO OSPINA PEREZ, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON UN LOCAL, PARA NEGOCIO, SE ENCUENTRA EN SECTOR COMERCIAL, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV237	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio P-5	Calle 6A # 17A	VENTA	LOTE	COMERCIAL	2.580,00	0	0	0,00	$ 1.055.000.000,00	**$ -**	**$ 408.914,73**	**#DIV/0!**	GN INMOBILIARIA	LOTE CON DESTINACIÓN COMERCIAL UBICADO CERCA AL BARRIO P-5, CON UN ÁREA DE 2580 M2, CON PERMISO PARA CONSTRUCCION DE PARQUEADEROS, COLEGIOS O CONJUNTOS RESIDENCIALES
MV010	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio P-5	Transversal 15A # 8	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	180,00	180,00	15	1,00	$ 305.000.000,00	**$ 1.030.000,00**	**$ 664.444,44**	**$ 1.694.444,44**	CESAR ECHEVARRIA	CASA UBICADA EN EL BARRIO P-5 CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 3 HABITACIONES, BAÑO, COCINA, SALA COMEDOR, PATIO Y GARAJE, DE ESTRATO 2, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV079	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pasatiempo	Carrera 17 # 23	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	320,00	300,00	30	1,00	$ 450.000.000,00	**$ 640.000,00**	**$ 806.250,00**	**$ 1.500.000,00**	CLAUDIA MARIN	CASA UBICADA EN EL BARRIO PASATIEMPO, CON UNA EXTENSIÓN DE 315 M2 Y UN ÁREA CONSTRUIDA DE 160 M2, CUENTA CON 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, PATIO, SALA , COMEDOR, PATIO Y GARAJE, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA
MV083	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pasatiempo	Calle 27 # 17A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	341,00	170,00	20	1,00	$ 410.000.000,00	**$ 700.000,00**	**$ 853.372,43**	**$ 2.411.764,71**	ZEYLA CACERES	CASA EN BARRIO PASATIEMPO, CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, SALA, COMEDOR Y GARAJE, SE ENCUENTRA EN CONDICIONES REGULARES DE MANTENIMIENTO, REQUIERE REMODELACIONES, TIENE FRENTE A VÍA PAVIMENTADA.
MV003	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pasatiempo	Calle 27 #17	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	320,00	300,00	50	1,00	$ 320.000.000,00	**$ 150.000,00**	**$ 859.375,00**	**$ 1.066.666,67**	JUAN CARLOS PACHECO	LOTE UBICADO EN EL BARRIO PASATIEMPO, CON UN ÁREA DE 400 M2, CON DISPONIBILIDAD DE TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS, TOPOGRAFÍA PLANA
MV128	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pasatiempo	Calle 24 #19	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	218,00	185,00	15	1,00	$ 410.000.000,00	**$ 1.190.000,00**	**$ 870.871,56**	**$ 2.216.216,22**	ARAUJO Y SEGOVÍA INMOBILIARIA	CASA DE UNA PLANTA, UBICADA EN EL BARRIO PASATIEMPO, CERCA AL COLEGIO DE LA SALLE, CON DOS HABITACIONES, SALA, COMEDOR, COCINA INTEGRAL, PATIO INTERNO, KIOSCO Y GARAJE ELECTRICO, TOPOGRAFÍA PLANA
MV078	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pasatiempo	Carrera 20 # 27	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	280,00	200,00	20	1,00	$ 410.000.000,00	**$ 750.000,00**	**$ 928.571,43**	**$ 2.050.000,00**	ZEYLA CACERES	CASA UBICADA EN EL BARRIO PASATIEMPO, CON UNA EXTENSIÓN DE 350 M2 Y UN ÁREA CONSTRUIDA DE 300 M2, CUENTA CON 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, PATIO, SALA , COMEDOR, UN MEZANINE Y 2 PARQUEADEROS, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA.
MV080	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pasatiempo	Calle 23 # 17	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	116,00	135,00	1	0,00	$ 340.000.000,00	**$ 1.590.000,00**	**$ 1.080.603,45**	**$ 2.518.518,52**	ALVARO RODRIGUEZ	CASA DE DOS PISOS, NUEVA, UBICADA EN EL BARRIO PASATIEMPO, CUENTA CON 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS, SALA, COMEDOR Y PATIO, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA
MV019	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pueblo Nuevo	Calle 14 Transversal 12	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	292,00	130,00	30	1,00	$ 418.000.000,00	**$ 790.000,00**	**$ 1.079.794,52**	**$ 3.215.384,62**	IVAN HERRERA	CASA UBICADA EN EL BARRIO PUEBLO NUEVO CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS, COCINA, SALA COMEDOR, HABITACIÓN DE ESTUDIO, PATIO Y GARAJE CON PUERTA ELECTRICA, DE ESTRATO 2, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV020	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Pueblo Nuevo	Calle 24 # 10-52	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	301,00	215,00	30	1,00	$ 540.000.000,00	**$ 790.000,00**	**$ 1.229.734,22**	**$ 2.511.627,91**	BERTHA TULIA LEON	CASA CON 3 LOCALES, DE USO COMERCIAL Y ÁREA DE LOTE ANEXA A LOS LOCALES.
MV016	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Risaralda	Calle 17 A # 9-224	VENTA	CASA	COMERCIAL	200,00	192,00	10	1,00	$ 368.000.000,00	**$ 900.000,00**	**$ 976.000,00**	**$ 1.916.666,67**	PINILDA PASTRANA	CASA UBICADA EN EL BARRIO RISARALDA CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 5 HABITACIONES, 2 BAÑOS, COCINA, SALA COMEDOR, DE ESTRATO 3, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV230	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio San José	Calle 38 #22	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	193,00	140,00	35	1,00	$ 186.000.000,00	**$ 490.000,00**	**$ 608.290,16**	**$ 1.328.571,43**	NEGOCIOS INMOBILIARIOS HMH	CASA EN EL BARRIO SAN JOSE, CON UN ÁREA DE 200 MT 2 HABITACIONES 2 BAÑOS Y UN LOCAL COMERCIAL

MV002	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio San José	Calle 29 #23A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	208,00	100,00	45	1,00	$ 151.000.000,00	**$ 150.000,00**	**$ 653.846,15**	**$ 1.510.000,00**	VIVÍANA MONTESANO	CASA DE UNA PLANTA, UBICADA EN EL BARRIO SAN JOSE CON 2 APARTAMENTOS INDEPENDIENTES, NO SE ENCUENTRA OCUPADA ACTUALMENTE, EL PROPIETARIO OFRECE EL PREDIO COMO LOTE, DEBIDO AL DETERIORO DE LA CONSTRUCCIÓN, ES PARA DEMOLER, TIENE TOPOGRAFÍA PLANA.
MV232	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio San José	Carrera 23 B # 29	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	174,00	90,00	40	1,00	$ 186.000.000,00	**$ 470.000,00**	**$ 825.862,07**	**$ 2.066.666,67**	DANIEL GAVALO	CASA EN EL BARRIO SAN JOSE, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA, A POCOS MINUTOS DEL CENTRO COMERCIAL NUESTRO MONTERIA.
MV069	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio San José	Calle 29 # 23	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	312,00	312,00	30	1,00	$ 560.000.000,00	**$ 790.000,00**	**$ 1.004.871,79**	**$ 1.794.871,79**	ARAUD ARRIETA	CASA EN BARRIO SAN JOSE, CON FRENTE A LA VÍA PRINCIPAL Calle 29, CON UN ÁREA DE 470 M2 DISTRIBUIDOS EN 3 APTOS, CON ACABADOS SENCILLOS, UN LOCAL ADECUADO, ESTRATO 2 Y TOPOGRAFÍA PLANA
MV127	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio San José	Calle 29 #23A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	180,00	150,00	25	1,00	$ 300.000.000,00	**$ 670.000,00**	**$ 1.108.333,33**	**$ 2.000.000,00**	ARRIENDA BIEN - CARLOS HERNANDEZ	CASA UBICADA EN EL BARRIO SAN JOSE, CON UN ÁREA DE 180 M2, CUENTA CON 2 HABITACIONES, SALA, COMEDOR, TERRAZA, 2 BAÑOS Y PATIO, ESTRATO 2.
MV017	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Santa Clara	Carrrera 10 Calle 22c	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	294,00	0,00	0	0,00	$ 150.000.000,00	**$ -**	**$ 510.204,08**	**#DIV/0!**	JUAN CARLOS JIMENEZ	LOTE UBICADO EN EL BARRIO RISARALDA, CON FRENTE A VÍA EN RECEBO COMPACTADO, CON DISPONIBILIDAD DE TODOS LOS SERVICIOS PÚBLICOS, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV033	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Urbina	Carrera. 17 # 16-41	VENTA	CASA LOTE	RESIDENCIAL	368,00	163,00	28	1,00	$ 460.000.000,00	**$ 920.000,00**	**$ 842.500,00**	**$ 2.822.085,89**	STELLA DÍAZ	CASA DE UNA PLANTA, CON GARAJE, TERRAZA, SALA, COMEDOR, COCINA INTEGRAL, KIOSCO DE 15 MTS, 2 BAÑOS Y 3 HABITACIONES Y UNA PARTE DE TERRENO SIN CONSTRUCCIÓN DE 120 MTS, TOPOGRAFÍA PLANA
MV025	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Urbina	Calle 15 B # 14-75	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	1.700,00	0,00	0	0,00	$ 1.500.000.000,00	**$ -**	**$ 882.352,94**	**#DIV/0!**	SILVÍA MENDOZA	LOTE UBICADO EN EL BARRIO URBINA, NIVELADO. CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA. CON UN ÁREA DE 1700 M2.
MV015	EFECTIVA - COMPLETA	Barrio Urbina	Carrera 15 # 16	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	342,00	222,00	20	1,00	$ 458.000.000,00	**$ 700.000,00**	**$ 884.795,32**	**$ 2.063.063,06**	FERNANDO VALLEJO	CASA UBICADA EN EL BARRIO URBINA CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA, CON 3 HABITACIONES, BAÑO, COCINA, SALA COMEDOR, PATIO Y GARAJE, DE ESTRATO 2, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV212	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 6 # 27	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	250,00	393,00	10	2,00	$ 920.000.000,00	**$ 2.240.000,00**	**$ 158.720,00**	**$ 2.340.966,92**	INMOVEL 7	DISTRIBUCIÓN, PRIMER PISO: RECEPCIÓN, SALA DE ESPERA AMPLIA, ZONA DE ESCALERAS, LABORATORIO, 5 CONSULTORIOS CON BAÑO EN CADA UNO Y LAVAMANOS (LOS CONSULTORIOS TIENEN SUBDIVISIONES INTERNAS), BAÑOS DE DISCAPACITADOS Y BAÑOS SOCIALES, COCINETA, ÁREA DE DEPÓSITO, ÁREA DE SISTEMAS, MANEJO DE BIORESIDUOS Y PASILLO DE REPARTO. SEGUNDO PISO: CONFORMADO POR UN PUNTO FIJO QUE INCLUYE ESCALERAS, UN HALL DE REPARTO, UNA RECEPCIÓN CON BAÑO, 4 OFICINAS CON BAÑOS Y BAÑO SOCIAL EN PASILLO. TODO EL EDIFICIO CUENTA CON ALJIBE, TANQUE ELEVADO Y MOTOBOMBA.
MV245	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 2 # 32	VENTA	EDIFICIO DE OFICINAS	COMERCIAL	501,00	1.050,00	50	2,00	$ 1.650.000.000,00	**$ 1.090.000,00**	**$ 1.008.982,04**	**$ 1.571.428,57**	M & M INMOBILIARIA	EL EDIFICIO CUENTA CON 30 HABITACIONES CON BAÑO (PROMEDIO 20 A 25 MTRS) MÁS COCINA LAVADERO Y ZONAS SOCIALES 1050 MTR2 + AZOTEA.
MV223	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	ENTRE LA Calle 37 Y 39 CON Carrera 5	VENTA	BODEGA	COMERCIAL	497,00	497,00	50	1,00	$ 890.000.000,00	**$ 690.000,00**	**$ 1.100.744,47**	**$ 1.790.744,47**	INMOBILIARIA METRORENTAR	APARTAMENTO Y BODEGA EN MONTERÍA, ÁREA TOTAL CONSTRUIDA DE 497 MT2. EL APARTAMENTO CUENTA CON 3 HABITACIONES 2 BAÑOS, SALA, COMEDOR, ZONA DE LAVANDERÍA Y PATIO. LA BODEGA CUENTA CON OFICINA, BODEGA Y BAÑO.

MV222	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 4 # 46 - 33	VENTA	BODEGA	COMERCIAL	280,00	397,00	35	2,00	$ 650.000.000,00	**$ 840.000,00**	**$ 1.130.428,57**	**$ 1.637.279,60**	INMONTERIA	PRIMER PISO: CUATRO (4) OFICINAS, UNA DE ELLAS CON BAÑO INTERNO, UN HALL O PASILLO PARA ESTAS OFICINAS, DOS (2) BAÑOS Y ZONA DE LABORES. SEGUNDO PISO: ESCALERAS DE ACCESO, CINCO (5) OFICINAS, UNA DE ELLAS CON BAÑO INTERNO, UN HALL O PASILLO PARA ESTAS OFICINAS, UNA COCINETA, ZONA DE BAÑOS Y ZONA DE LABORES.
MV213	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 4 # 32	VENTA	LOTE	COMERCIAL	370,00	20,00	10	1,00	$ 665.000.000,00	**$ 650.000,00**	**$ 1.762.162,16**	**$ 33.250.000,00**	INMONTERIA INMOBILIARIA	LOTE PARQUEADERO EN CENTRO DE MONTERÍA ÁREA 370 M2 UBICADO EN EL CENTRO DE MONTERÍA, ÁREA CONSTRUIDA: OFICINA (20 MTS2), ZONA DE BAÑOS (2) CASETA PARA PARQUEAR: CON TECHO Y PARTE CON PISO, RESTO DE SUPERFICIE TODA NIVELADA Y COMPACTADA.
MV218	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 8 # 35	VENTA	LOTE	COMERCIAL	420,00	100	40	1,00	$ 800.000.000,00	**$ -**	**$ 1.904.761,90**	**$ 8.000.000,00**	INMONTERIA	EL TERRENO TIENE UN ÁREA DE 420 M2, ADECUADO PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO, LOCALES, VIVIENDA O PARA NEGOCIO COMO PARQUEADERO.
MV219	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Calle 29 #7-61	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	264,00	264,00	50	1,00	$ 740.000.000,00	**$ 730.000,00**	**$ 2.073.030,30**	**$ 2.803.030,30**	ARAUJO Y SEGOVÍA	CASA MEDIANERA CON EXCELENTE UBICACIÓN EN TODO EL CENTRO DE MONTERÍA, ACTUALMENTE SE ENCUENTRA DIVIDIDA EN 3 LOCALES.
MV214	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 5	VENTA	LOTE	COMERCIAL	689,00	70,00	9	1,00	$ 1.550.000.000,00	**$ 930.000,00**	**$ 2.155.152,39**	**$ 22.142.857,14**	METROSABANA YESICA VELASQUEZ	LOTE COMERCIAL EN EL CENTRO DE MONTERIA QUE INCLUYE UN PARQUEADERO Y UNAS OFICINAS MODERNAS CON CAPACIDAD PARA 20 EMPLEADOS APROX. UN TERRENO CON USOS DE SUELO MIXTOS QUE SE ENCUENTRA CON TODA SU DOCUMENTACIÓN AL DÍA. SUS 691 M2 (LIBRES DE RETIROS) PERMITEN DIVERSOS TIPO DE CONSTRUCCIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL CON UNA
MV220	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 9 # 41	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	200,00	200,00	30	1,00	$ 645.000.000,00	**$ 1.010.000,00**	**$ 2.215.000,00**	**$ 3.225.000,00**	METRORENTAR INMOBILIARIA	3 LOCALES COMERCIALES PARA BILLAR, DISCOTECA, RESTAURANTE O BAR EXCELENTE UBICACIÓN
MV221	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 5 # 33	VENTA	BODEGA	COMERCIAL	941,00	600,00	40	1,00	$ 3.250.000.000,00	**$ 860.000,00**	**$ 2.905.419,77**	**$ 5.416.666,67**	MYM INMOBILIARIA	BODEGA CON EXCELENTE UBICACIÓN EN ZONA CÉNTRICA DE LA CIUDAD. ÁREA APROXIMADA DE 1000M2, DIVIDIDOS ASÍ: 600M2 CONSTRUIDOS (BODEGA) Y 400M2 EN PATIO. IDEAL PARA CONSTRUIR EDIFICIO, CLÍNICA, PARQUEADERO, ETC.
MV209	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Avenida 1 # 32 50	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	180,00	180,00	40	1,00	$ 750.000.000,00	**$ 960.000,00**	**$ 3.206.666,67**	**$ 4.166.666,67**	NICOLAS VILLA	LOCAL CON BAÑO, PATIO, MEZZANINE DE 20 METROS CUADRADOS EN EL CENTRO DE MONTERÍA.
MV261	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 4 # 34	VENTA	LOTE	COMERCIAL	280,00	0,00	0	0,00	$ 930.000.000,00	**$ -**	**$ 3.321.428,57**	**#DIV/0!**	ARAUJO Y SEGOVIA	LOTE UBICADO EN EL CENTRO DE MONTERIA A 4 CUADRAS DE LA RONDA DEL SINU Y CERCANO A LA DIAN, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA, TOPOGRAFÍA PLANA.
MV215	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Carrera 3 # 38	VENTA	CASA LOTE	COMERCIAL	230,00	60,00	30	1,00	$ 900.000.000,00	**$ 1.220.000,00**	**$ 3.594.782,61**	**$ 15.000.000,00**	ARAUJO Y SEGOVÍA	LOTE CON DOS LOCALES COMERCIALES Y UN PARQUEADERO.
MV224	EFECTIVA - COMPLETA	El Centro	Calle 35 # 4 - 34	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	60,21	60,21	40	1,00	$ 640.000.000,00	**$ 1.500.000,00**	**$ 9.129.463,54**	**$ 10.629.463,54**	ARAUJO Y SEGOVÍA	LOCAL COMERCIAL DE 60M2 CONSTA DE 1 SALÓN Y BAÑO. EN PLENO SECTOR DE COMERCIO.
MV124	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Casasuán	Calle 11C # 24D	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	98,00	188,00	18	2,00	$ 210.000.000,00	**$ 710.000,00**	**$ 780.816,33**	**$ 1.117.021,28**	RONALD GUERRA	CASA DE DOS PISOS UBICADA EN EL BARRIO EL ALIVIO, CERCA AL COLEGIO MILITAR, CON UN ÁREA DE 98 M2, CON 5 HABITACIONES, 3 BAÑOS, COCINA, GARAJE Y PATIO, TOPOGRAFÍA PLANA

MV052	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización El Diamante	Calle 11B # 17A	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	200,00	0,00	0	0,00	$ 110.000.000,00	**$ -**	**$ 550.000,00**	**#DIV/0!**	RUBEN	LOTE UBICADO EN LA URBANIZACIÓN EL DIAMANTE, CON FRENTE A VÍA SIN PAVIMENTAR, CON UN ÁREA DE 200 M2, CON PAPELES AL DIA.
MV051	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización El Diamante	Calle 12 #17D	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	136,00	135,00	2	2,00	$ 295.000.000,00	**$ 1.540.000,00**	**$ 640.441,18**	**$ 2.185.185,19**	HADDAD Y ASOCIADOS	CASA DE DOS PISOS, UBICADA EN LA URBANIZACIÓN EL DIAMANTE, CON FRENTE A VÍA PAVIMENTADA CON UN ÁREA DE 136 M2, RECIENTEMENTE CONSTRUIDA, CON BUENOS ACABADOS, FRENTE A VÍA SIN PAVIMENTAR
MV138	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Lacharme	Calle 16 # 8 B - 17	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	302,00	150,00	40	1,00	$ 360.000.000,00	**$ 700.000,00**	**$ 844.370,86**	**$ 2.400.000,00**	LEYDI PADILLA	CASA SOBRE VÍA PRINCIPAL CONSTA DE SALA, SALA DE ESTAR, COMEDOR,COCINA SEMINTEGRAL,4 ALCOBAS CON CLOSET, 2 DE LAS ALCOBAS CON BAÑO INTERNO, 1 BAÑO AUXILIAR, PATIO AMPLIO, ÁREA DE LABORES, GARAJE DOBLE
MV253	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Lacharme	Avenida Transversal # 8D	VENTA	CASA LOTE	COMERCIAL	410,00	50,00	20	1,00	$ 1.800.000.000,00	**$ -**	**$ 4.390.243,90**	**$ 36.000.000,00**	ARAUJO Y SEGOVÍA INMOBILIARIA	CASA LOTE UTILIZADO COMO PARQUEADERO, UBICADO FRENTE A LA VIA TRANSVERSAL, EN LA URBANIZACION LACHARME,EN ZONA COMERCIAL, CON FRENTE A VIA PAVIMENTADA Y TOPOGRAFIA PLANA.
MV059	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Las Américas	Calle 7 # 24F	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	75,00	130,00	10	2,00	$ 135.000.000,00	**$ 730.000,00**	**$ 534.666,67**	**$ 1.038.461,54**	ARTURO GONZALES	CASA DE DOS PLANTAS, UBICADA EN URBANIZACIÓN LAS AMERICAS, CON UN ÁREA DE 69 M2, ENCHAPADA, CON FRENTE A VÍA EN RECEBO COMPACTADO, TOPOGRAFÍA PLANA EN ESTRATO 2
MV234	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Samaria	Transversal 12 #11A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	110,00	200,00	15	2,00	$ 253.000.000,00	**$ 890.000,00**	**$ 681.818,18**	**$ 1.265.000,00**	FREDDY ORDUZ	CASA DE DOS PISOS UBICADA EN LA URBANIZACION SAMARIA, CUENTA CON SALA, COMEDOR, 2 BAÑOS, 3 HABITACIONES Y UN GARAJE
MV246	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Samaria	Transversal 5 #10	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	330	330	25	2	$ 550.000.000,00	**$ 950.000,00**	**$ 716.666,67**	**$ 1.666.666,67**	INMOBILIARIA METRORENTAR	LOCAL EN BARRIO LA GRANJA UBICADO EN TODA LA PRINCIPAL, CON BUEN FLUJO COMERCIAL, EL LOCAL PUEDE SER UTILIZADO PARA CUALQUIER TIPO DE NEGOCIO TAMBIEN TIENE PARA HACER UN TERCER PISO, CUENTA CON UN ÁREA DE 330 MTS CUADRADOS, SE UBICA EN EL BARRIO ALEDAÑO A URBANIZACIÓN SAMARIA
MV129	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Samaria	Carrera 11D # 13	VENTA	LOTE	RESIDENCIAL	128,00	0,00	0	0,00	$ 97.000.000,00	**$ -**	**$ 757.812,50**	**#DIV/0!**	JAIME MEZA	LOTE DE 128 M2 UBICADO EN URBANIZACIÓN SAMARIA, CERCA A LA IGLESIA CRISTIANA CUADRANGULAR, TERRENO PLANO.
MV125	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Samaria	Transversal 13 # 11A	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	81,00	230,00	10	3,00	$ 318.000.000,00	**$ 1.110.000,00**	**$ 774.074,07**	**$ 1.382.608,70**	JUAN JIMENEZ	CASA DE 3 PISOS, UBICADA EN LA URBANIZACIÓN SAMARIA, CON 3 BAÑOS, COCINA EN MARMOL, PATIO 4 HABITACIONES, ESTUDIO Y TERRAZA CON ZONA BBQ, CON ACABADOS MODERNOS.
MV239	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Samaria	Transversal 14 # 11B	VENTA	LOCAL	COMERCIAL	90	90	10	1	$ 210.000.000,00	**$ 890.000,00**	**$ 1.443.333,33**	**$ 2.333.333,33**	INMOBILIARIA METRORENTAR	LOCAL COMERCIAL UBICADO EN EL BARRIO URBANIZACIÓN SAMARIA, CON UN ÁREA DE 90 M2
MV115	EFECTIVA - COMPLETA	Urbanización Tacasuán	Calle 13 #17A-19	VENTA	CASA	RESIDENCIAL	126,00	120,00	10	1,00	$ 222.000.000,00	**$ 930.000,00**	**$ 876.190,48**	**$ 1.850.000,00**	ANGEL OSORIO	CASA UBICADA EN LA URBANIZACIÓN TACASUAN, CERCA A LA CLINICA CARDIO INTEGRAL, CON UN ÁREA DE 126 M2, CON SALA COMEDOR, GARAJE, 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS Y ZONA DE LABORES.
MV248	EFECTIVA - COMPLETA		Avenida CIRCUNVALAR CON Calle 36 Y 37	VENTA	EDIFICIO DE OFICINAS	COMERCIAL	1.172,00	2.344,00	40	2,00	$ 6.800.000.000,00	**$ 1.060.000,00**	**$ 3.682.047,78**	**$ 2.901.023,89**	INMOVEL 7	COMPLEJO DE OFICINAS EN UNA UBICACIÓN DE ALTO TRÁFICO VEHICULAR Y PEATONAL, SOBRE TODA LA AVENIDA CIRCUNVALAR, UNA VÍA PRINCIPAL EN LA CIUDAD DE MONTERÍA, EN ZONA COMERCIAL, CONSTRUCCIÓN DE DOS PLANTAS, CON DIVISIONES INTERNAS PARA 28 OFICINAS EN PRIMER Y SEGUNDO PISO, CON 20 BAÑOS APROXIMADAMENTE, ESPACIO PARA AUDITORIO, ESCALERAS, RESERVORIOS DE AGUA Y AMPLIA ZONA DE PARQUEO AL FRENTE.